

2022 年 10 月高等教育自学考试

工程造价试题

课程代码:03410

1. 请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

2. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。

选择题部分

注意事项:

每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题:本大题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的,请将其选出。

1. 根据《建筑安装工程费用项目组成》,现场项目经理的工资应计入

- A. 规费 B. 企业管理费 C. 直接工程费 D. 办公费

2. 编制施工图预算,确定和控制工程造价的主要依据是

- A. 施工定额 B. 概算定额 C. 基础定额 D. 概算指标

3. 下列哪项不属于工程量清单计价特点

- A. 竞争条件平等 B. 竞争形成价格
C. 竞争降低成本 D. 彻底开放价格

4. 建筑面积也称建筑展开面积,是指

- A. 建筑物各层水平面积的总和 B. 建筑物占地面积的总和
C. 使用面积与辅助面积的总和 D. 建筑物各层使用面积的总和

5. _____ 现浇混凝土墙工程量计算,按设计图示尺寸以体积计算。

- A. 扣除构件内的钢筋、预埋铁件等所占体积
B. 扣除门窗洞及单个面积 0.3m^2 以外的洞口所占体积
C. 不扣除门窗洞及单个面积 0.3m^2 以外的洞口所占体积
D. 扣除门窗洞及单个面积 0.5m^2 以外的洞口所占体积

6. 某长方形活动室净长 45m,净宽 15m,室内净高 8.1m,则其满堂脚手架工程
- A. 基本层 675m^2 ,增加层 1350m^2 B. 基本层 675m^2 ,增加层 2025m^2
 C. 基本层 1350m^2 ,增加层 675m^2 D. 基本层 2025m^2 ,增加层 675m^2
7. 下列对于工程计价特点描述错误的是
- A. 单件性 B. 多次性 C. 科学性 D. 组合性
8. 施工图预算的核心及关键是
- A. 量、项、价 B. 项、价、费
 C. 量、项、费 D. 量、价、费
9. 某地建筑公司承建一教学楼,工程合同价款为 600 万元,2009 年 3 月签订合同并开工,2010 年 11 月竣工完成。已知该地区 2009 年 3 月造价指数为 100.02,2010 年 11 月造价指数为 100.14,则该工程调整价差为
- A. 72 万元 B. 0.72 万元 C. -72 万元 D. -0.72 万元
10. 招标文件中应明确投标准备时间,即从开始发放招标文件之日起至投标截止时间的期限,最短不得少于
- A. 15 天 B. 20 天 C. 30 天 D. 35 天
11. 地震后的救灾工作,此类项目宜采用
- A. 总价合同 B. 单价合同 C. 实际价格合同 D. 成本加酬金合同
12. 我国《建设工程施工合同(示范文本)》中对工程变更的有关规定:承包人在施工中提出的合理化建议涉及对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用,需经_____同意。
- A. 监理工程师 B. 设计负责人 C. 当地建设局 D. 项目经理
13. 下列选项中正确的设计概算审查步骤是
- A. 形式上审查→现场调查,进一步核算概算→处理概算中的问题→内容上审查→研究定案
 B. 形式上审查→内容上审查→现场调查,进一步核算概算→处理概算中的问题→研究定案
 C. 形式上审查→内容上审查→处理概算中的问题→现场调查,进一步核算概算→研究定案
 D. 内容上审查→形式上审查→处理概算中的问题→现场调查,进一步核算概算→研究定案

14. _____ 只能对按标准图纸施工的工程适用。
- A. 重点审查法 B. 分组计算审查法 C. 全面审查法 D. 用标准预算审查法
15. 下列不属于工程造价信息特点的是
- A. 专业性 B. 变化性 C. 季节性 D. 系统性

二、多项选择题:本大题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的,请将其选出,错选、多选或少选均无分。

16. 按研究对象不同,工程造价可分为
- A. 建设工程造价 B. 分项工程造价 C. 单项工程造价
- D. 分部工程造价 E. 单位工程造价
17. 以下选项中不计算建筑面积的有
- A. 屋顶水箱 B. 自动扶梯 C. 露天游泳池
- D. 室外楼梯 E. 挑台
18. 施工预算的编制方法,一般有
- A. 实物法 B. 单价法 C. 实物金额法
- D. 单位计价法 E. 清单计价法
19. 设备安装工程费概算常用的编制方法有
- A. 预算单价法 B. 扩大单价法 C. 设备价值百分比法
- D. 综合吨位指标法 E. 设备使用损耗法
20. 建设工程招标投标的基本原则
- A. 公开原则 B. 公平原则 C. 公正原则
- D. 透明原则 E. 诚实信用原则

非选择题部分

注意事项:

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上,不能答在试题卷上。

三、填空题:本大题共 7 小题,每空 1 分,共 10 分。

21. 按工程建设的过程划分,工程造价可分为_____、_____、施工图预算造价、合同价、结算造价和决算造价。
22. 建设工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目、规费项目和税金项目的名称和相应数量等的明细清单称作_____。

23. 《计价规范》统一了分部分项工程项目编码、_____、项目特征、计量单位、工程量计算规则。
24. “有效面积”是指使用面积与_____的总和。
25. $\phi 10$ 钢筋的每米质量_____。
26. 工程造价管理中的“两算对比”是指_____和_____的对比。
27. 《招标投标法》规定,建设工程项目的招标方式分为_____和_____。

四、简答题:本大题共 5 小题,每小题 4 分,共 20 分。

28. 基本预备费的费用内容包括哪些?
29. 简述工程量计算的主要依据。
30. 简述设计概算的概念。
31. 竣工结算与竣工决算有哪些区别。
32. 简述设计概算审查的内容及方法。

五、计算题:本大题共 3 小题,共 30 分。

33. 某建筑工地需要袋装水泥 200t,从甲、乙两地购买。已知从甲地运输水泥 120t(50 kg/袋),水泥供应价为 350 元/t,运输距离为 8 km,运费 10 元/t,从乙地运输水泥 80t,水泥供应价为 360 元/t,运输距离为 15 km,运费 12 元/t。运输损耗率为 2%,装卸费 8 元/t,采购保管费率 2.5%,如果不考虑水泥袋的回收价值,试求每吨水泥的价格。(10 分)
34. 某小区办公楼位于西安市雁塔区,经计算该工程分部分项工程费为 150000 元,措施项目费(不含安全及文明施工措施费)为 30000 元,其他项目费 8000 元,试计算该工程项目的含税工程造价。
已知安全及文明施工措施费费率为 3.8%,规费费率为 4.67%,税金税率为 3.41%。(8 分)
35. 某开发商拟开发一幢商住楼,有如下三种可行设计方案。

方案 A:结构方案为大柱网框架轻墙体系,采用预应力大跨度叠合楼板,墙体材料采用多孔砖及移动式可拆装式分室隔墙,窗户采用单框双玻璃钢塑窗,面积利用系数为 93%,单方造价为 1600 元/ m^2 ;

方案 B:结构方案同 A 墙体,采用内浇外砌,窗户采用单框双玻璃空腹钢窗,面积利用系数 87%,单方造价为 1200 元/ m^2 ;

方案 C:结构方案采用砖混结构体系,采用多孔预应力板,墙体材料采用标准黏土砖,窗户采用玻璃空腹钢窗,面积利用系数 70.69%,单方造价 1100 元/ m^2 。

方案功能得分及重要系数见下表。

方案功能得分及重要系数表

方案功能	方案功能得分			方案功能重要系数
	A	B	C	
结构体系 F1	10	10	8	0.25
模板类型 F2	10	10	9	0.05
墙体材料 F3	8	9	7	0.25
面积系数 F4	9	8	7	0.35
窗户类型 F5	9	7	8	0.1

试应用价值工程方法选择最优设计方案。(成本系数、功能系数、价值系数计算结果保留小数点后三位)。(12分)

成本系数表

方案名称	造价(元/m ²)	成本系数
A		
B		
C		
合计		

功能因素与功能系数计算表

功能因素	重要因素	方案功能得分加权值		
		A	B	C
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
合计				
功能系数				