

浙江省 2017 年 10 月高等教育自学考试
建筑工程经济试题

课程代码:04156

请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

选择题部分

注意事项:

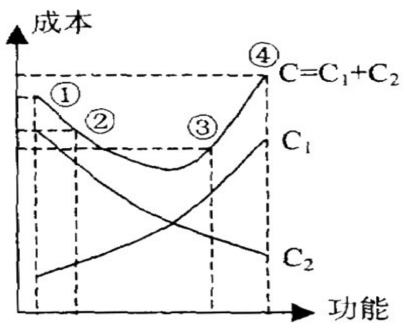
1. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。
2. 每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题(本大题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分)

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂或未涂均无分。

1. 对方案进行经济效果评价时,应
A. 以静态评价方法为主,以动态评价方法为辅
B. 只采用动态评价方法
C. 只采用静态评价方法
D. 以动态评价方法为主,以静态评价方法为辅
2. 某公司四年前花费 20000 元购买一台设备,目前账面价值为 5000 元,如果现在出售可得 4000 元,还可以使用六年,六年末估计价值为 300 元,则该设备的沉没成本为
A. 5000 元 B. 4000 元 C. 20000 元 D. 300 元
3. 计算_____,是_____扣除折旧费、摊销费、和财务费用。
A. 经营成本 生产成本 B. 经营成本 总成本费用
C. 总成本费用 经营成本 D. 生产成本 经营成本
4. 现金流量图的作图方法中,在横轴上方的箭线表示
A. 现金流出 B. 收入 C. 投资 D. 费用
5. 净现值的计算,各年净现金流量不变,当折现率降低时,净现值应该
A. 提高 B. 降低 C. 不变 D. 不一定
6. 某企业向银行借款 100 万元,借期 5 年,借款的利率为 10%,半年复利一次,第五年末一次归还额的计算公式为
A. $100(1+0.10)^5$ B. $100(1+0.05)^5$
C. $100/5(1+0.05)^5$ D. $100(1+0.1025)^5$

7. 当名义利率不变,年有效利率与一年中计息周期数的关系,正确的是
- A. 计息周期增加,年有效利率不变 B. 计息周期增加,年有效利率减小
- C. 计息周期增加,年有效利率增加 D. 计息周期减小,年有效利率增加
8. 某人在银行购买了债券 1000 元,期限为 3 年,年复利率 10%,到期一次还本付息,则 3 年后可获得
- A. 1220 元 B. 1300 元 C. 1100 元 D. 1331 元
9. 设备发生有形磨损的后果是
- A. 价值降低,使用价值不变 B. 价值降低,使用价值降低
- C. 价值不变,使用价值降低 D. 价值不变,使用价值不变
10. 可行性研究,机会研究的投资估算的精确度可达
- A. 10% B. 15% C. 20% D. 30%
11. 有夜光装置的手表,进行功能分析,夜光装置对手表保证走时准确与夜晚看时间是
- A. 多余功能 B. 美学功能 C. 辅助功能 D. 不必要功能
12. 工程经济分析,利息常被视为资金的
- A. 机会成本 B. 沉没成本 C. 收益 D. 现实成本
13. 一投资项目,若 $NPV(10\%)$ 大于 0,则
- A. $NPV(15\%)$ 大于 0 B. IRR 大于 10%
- C. 动态投资回收期等于计算期 D. $NPVR(10\%)$ 大于 1
14. 线性盈亏平衡分析的前提条件之一是
- A. 只生产单一产品,且生产量等于销售量
- B. 单位可变成本随生产量的增加成比例降低
- C. 生产量与销售量之间成线性比例关系
- D. 销售收入是销售量的线性函数
15. 产品功能与成本关系图中, C_1 表示生产成本, C_2 表示使用及维护成本,①、②、③、④点对应的功能均能满足用户需求,价值工程分析,较理想的是_____点。



- A. ① B. ② C. ③ D. ④

二、多项选择题(本大题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分)

在每小题列出的五个备选项中至少有两个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂、少涂或未涂均无分。

16. 技术方案经济比较的可比条件主要表现在
- A. 消耗费用的可比性 B. 价格指标的可比性 C. 分析角度的可比性
D. 时间因素的可比性 E. 满足需要,预定目标的可比性
17. 下列指标,静态评价指标包括
- A. 内部收益率
B. 静态投资回收期和投资收益率
C. 静态投资回收期和内部收益率
D. 净现值
E. 净现值率
18. 应选择_____作为价值工程的研究对象。
- A. 结构复杂的产品 B. 生产数量少的产品 C. 用户意见少的产品
D. 市场竞争激烈的产品 E. 技术性能差的产品
19. 设备发生可消除的有形磨损,其补偿方式为
- A. 更新 B. 大修理 C. 现代化改装
D. 折旧 E. 中修理
20. 偿债能力分析指标包括
- A. 利息备付率 B. 借款偿还期 C. 偿债备付率
D. 投资回收期 E. 财务净现值

非选择题部分

注意事项:

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上,不能答在试题卷上。

三、填空题(本大题共 5 小题,每空 1 分,共 10 分)

21. 从政治经济学的角度,经济是指生产关系和_____的相互作用,它研究的是生产关系_____的规律。
22. 经济效益一般指人们在物质生产活动或技术改革活动中,消耗一定的_____劳动和_____劳动后所能实际取得的符合社会需要的产品数量的大小。
23. 根据方案间的关系,可以将其分_____、_____和混合方案。
24. 机械设备在使用过程(或闲置过程)中,都会发生实体的磨损,这种磨损称为_____磨损或_____磨损。
25. 区域经济与宏观经济影响分析应遵循_____、_____、定性定量分析相结合的原则。

四、简答题(本大题共 5 小题,每小题 6 分,共 30 分)

26. 不确定性产生的主要原因有哪些?
27. 写出经济费用效益分析的目的。
28. 建设项目可行性研究的依据有哪些?
29. 价值工程的概念及其主要特点。
30. 价值工程,收集情报资料包括哪些内容?

五、计算分析题(本大题共 2 小题,共 20 分)

31. 某工业项目正常年份的设计生产能力为 200 万件/年,年固定成本为 500 万元,每件产品售价为 100 元,销售税金及附加税率为 5%,单位产品的可变成本为 50 元。
 - (1) 对项目进行盈亏平衡分析,计算产量盈亏平衡点和单价盈亏平衡点。(8 分)
 - (2) 在市场销售良好的情况下,正常生产年份的最大可能盈利额。(2 分)
32. 某投资项目,建设期固定资产投资 800 万元(含贷款利息 20 万元),固定资产余值 275 万元。建设期第 1 年投入项目资本金 380 万元,第 2 年向银行贷款 400 万元(不含贷款利息),年利率 10%,第 3 年投产,投产当年又投入资本金 200 万元,作为流动资金。运营期正常年份每年的销售收入为 700 万元,经营成本 300 万元。产品销售税金及附加税率 6%,所得税率为 33%,年总成本 400 万元,行业基准收益率 10%。相应部分计算数据已填入项目全部投资现金流量表 1.1。

计算其他数据填入表中(在答题纸上抄画表 1.1 的表头及序号为 1~6 的行,将计算的数据填入),并根据表 1.1 计算项目的动态投资回收期 and 净现值。(10 分)

表 1.1

序号	项目	建设期		投产期						
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
	生产负荷			70%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1	现金流入									
1.1	销售收入			490	700	700	700	700	700	700
1.2	回收固定资产余值									275
1.3	回收流动资金									200
2	现金流出									
2.1	固定资产投资	380	400							
2.2	流动资金投资			200						
2.3	经营成本			210	300	300	300	300	300	300
2.4	销售税金及附加			29.4	42	42	42	42	42	42
2.5	所得税			59.6	85.14	85.14	85.14	85.14	85.14	85.14
3	净现金流量									
4	折现系数($i=10\%$)									
5	净现金流量现值									
6	累计净现金流量现值									